

nyheter

Bolig-boom følger golfbanen



PROSJEKT: 39 enebolig-tomter av varierende størrelse og to rekkehusområder kan komme i området. Illustrasjon: Haalogaland Eiendom.

Blir golfbanen i Sørvik realisert, satses det også millioner på et stort boligprosjekt i banens umiddelbare nærhet.

HARSTAD: Hinøy Golfklubb for fire år siden fortalte Geir Skoglund om planen som var under utvikling i Sørvik. Da så styrelederen i Haalogaland Eiendom nye muligheter for bygda. For med den tiltenkte golfbanen i full størrelse startet også jobben for han og det resterende styret i eiendomsselskapet. I det stille begynte de å tilrettelegge planer for et stort boligfelt i nær tilknytning til hva som kan bli Sørviks nye store idrettsanlegg.

– Samarbeidet med Hinøy Golfklubb har vært en positiv affære. Vi har ligget litt på vent med å presentere prosjektet. Men når en avgjørelse nå er så nært forestående, ønsker vi å melde om at muligheten for å bosette seg nær golfbanen vil dukke opp, sier Skoglund.

Regulering i boks

– Vi har gjort det nødvendige arbeidet med reguleringsplanen, som ble vedtatt i september 2014. Det betyr igjen at Molnåsen overfor Sørvik er regulert for 39 enebolig-tomter av varierende størrelse og to rekkehusområder, forklarer

Skoglund om reguleringsplanen som har blitt fort i pennen av sivilarkitekt Tove Ursin Hellebust.

Eiendomsselskapet har tidligere har bygd opp 15 eneboliger og 22 omsorgsboliger i Sørvik. Dette nye prosjektet er på sin side noe av det største som selskapet noen gang har tatt tak i.

– Det er store investeringer som kreves. Blant annet skal en flere hundre meter lang gang- og sykkelsti med lysanlegg sykkelsti med lysanlegg ned til Sørvik skole. I tillegg følger det med vann- og avløpssystemer i grunn. Trolig vil det nedlegges mellom 15- og 20 investerte millioner i infrastruktur for man starter arbeidet med å reise boliger, forklarer Skoglund.

– Viktig utvikling

Han er naturlig nok en svoren tilhenger av at golfbanen realiseres.

– Dette er jo planer som blir satt ut i livet som en direkte følge av anleggsrealiseringen til Hinøy Golfklubb. De forutsetter også at golfbanen blir oppført. Hva som skjer ved et eventuelt nei til golfbanen, har vi ikke tatt stilling til. Men slik vi ser det er dette anlegget noe stort og positivt i et bygd som har mistet både ungdomsskolen og butikken de siste årene, sier Skoglund.

Ny adkomstvei

Idrettsanlegget er nå inne på statsråd Jan Tore Sanners

bord i kommunal- og moderniseringsdepartementet. Her vil den endelige dommen komme etter at Fylkesmannen hadde innsigelser til prosjektet knyttet opp mot miljømessige hensyn. Rødt eller grønt lys til en 18 hulls golfbane vil trolig bli gitt i løpet av høsten og vinteren.

Anleggelsen av infrastrukturen som knyttes opp imot det nye boligfeltet, er også en ny måte å samarbeide på for boligbyggerne og golfklubben. For den asfalterte veien inn til boligfeltet vil også benyttes som adkomstvei for golfklubbens planlagte bane. I dag fungerer denne som en treningsbane med seks hull.

– Vi satses på et samarbeid med golfklubben også i den videre utviklingen av våre prosjekt. Og tilbakemeldingen fra mange er positive. Flere golfere har allerede meldt sin interesse med tanke på å bo tett inn til golfbanen, sier Skoglund.

– Når håper dere på å reise boliger i det nye feltet?

Det er et spennende spørsmål. Men om alt går som planlagt, håper vi på å starte arbeidet med å reise boliger i løpet av 2017.



Geir Skoglund
4769932 - info@ht.no

Bil kjørte av veien i Kasfjord

Telefon: 77 01 80 00
E-post: redaksjonen@ht.no
SMS: HT TIPS [...] til 2399

HARSTAD: En bil kjørte av veien i Kasfjord ved Kasfjordvatnet. Politiet opplyste om hendelsen i 19.30-tiden torsdag kveld. Det var en person i bilen da trafikulykken skjedde. Bilen hadde gått rundt, og AMK ble varslet. Politiet kom over uhellet under patruljekjøring. Fører er ute av bilen, og tilsynelatende uskadd. Føreren ble undersøkt av helsepersonell, og fraktet til UNN Harstad for en sjekk.

45 billister sjekket i kontroll

HARSTAD: Politiet kontrollerte 45 biler på Kilhus torsdag ettermiddag. Det opplyser Midtre Eitt forenklet forelegg ble skrevet ut for bruk av håndholdt mobiltelefon og en mangellapp for slutt dekk.



BYGGEFELT: Geir Skoglund (t.v.) og Haalogaland Eiendom har golf-feber for lida og vil samarbeide med Hinøy Golfklubb og leder Albert Kristensen. Om kommunal- og moderniseringsdepartementet gir grønt lys til 18-hullsbane ved Vikvatnet i Sørvik, ønsker selskapet å oppføre et boligfelt med 39 bolighus og to rekkehus med golfbanen som nærmeste nabo. Foto: Ivar Hjelvik

Kan være aktuell som statssekretær

Hanne CS Iversen kan være aktuell som statssekretær.

HARSTAD: Aftenposten skriver torsdag at de har snakket med en rekke kilder i begge regjeringspartiene. Særlig i Frp er det en forventning om formyelse av mannskapet i løpet av de neste månedene.

Men i begge partier understrekes det at ingen bytter er bestemt ennå, ifølge avisen. For det første vil det være vanskelig å gå inn i et departement midt i budsjettforlegelsen og det som trolig blir

harde forhandlinger i Stortinget. For det andre vil det være lettere å ha oversikt over hvilke kandidater som er aktuelle etter at kabalene er lagt i landets kommuner, etter valget.

Fiskeriminister Elisabeth Aspaker i Harstad er blant statsrådene som nevnes av kilder i Høyre som regnes som en av de svakest Høyre-statsrådene.

Høyre faller i storbyene. Om vi skal gres å snu dette før valget i 2017 må vi få en tydeligere grønn profil, sier en stortingskilder til avisen. I oktober i fjor hentet Siv Jensen inn Tom Cato Karlson,

tidligere varaordfører i Bodo, til jobben som statssekretær til Samferdselsdepartementet. Han nevnes nå også som en mulig statsråds kandidat.

Videre skriver Aftenposten at Harstad Frps Hanne CS Iversen, som har fire år som varaordfører i Harstad, kan være et aktuelt navn som statssekretær.



Hanne CS Iversen
77098000 - redaksjonen@ht.no



NEVNT: Harstad-politiker, Hanne CS Iversen, er nevnt som en mulig kandidat som statssekretær, hvis regjeringspartiene bytter ut på mannskapet, skriver Aftenposten torsdag.